



Die Gemeinde Glandorf mit ca. 6.600 Einwohnern liegt im südlichen Landkreis Osnabrück mitten im Städtedreieck Osnabrück, Münster und Bielefeld.

Die Gemeindeverwaltung Glandorf sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt unbefristet in Vollzeit eine/n

Techniker/in Hochbau (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Planung, Ausschreibung, Vergabe, Überwachung und Abrechnung von Bauunterhaltungsarbeiten sowie kleinerer Neu- und Umbaumaßnahmen an gemeindeeigenen Gebäuden
 - Projektsteuerung bei Beauftragung externer Architekten- und Ingenieurbüros zur Wahrnehmung der Bauherrenfunktion
 - Innovative Bauunterhaltungsplanung für alle gemeindeeigenen Gebäude,
 - Organisation des Energiemanagements und -controlling aller gemeindlichen Immobilien einschl. Gebäudemanagement
 - alle erforderlichen Verwaltungsaufgaben
 - Erstellung und Mitarbeit bei der Budgetplanung und/-verwaltung
 - Vorbereitung von HOAI- und Bauverträgen.
- Änderungen des Aufgabenbereichs bleiben vorbehalten.

Ihr Profil:

- Abgeschlossene Ausbildung als Techniker, Fachrichtung Hochbau, oder eine andere entsprechende Qualifikation im Baufachgewerbe und möglichst praktische Verwaltungserfahrung
- Sicheren Umgang mit allen einschlägigen EDV-Programmen (MS-Office, GIS)
- gute Kenntnisse im Vergabe-, Vertrags- und Baurecht
- Kostenbewusstsein, Wirtschaftlichkeitsdenken, zeitorientiertes Arbeiten
- Verantwortungsbewusstsein, Eigeninitiative, Teamfähigkeit und Belastbarkeit
- Koordinierungs- und Verhandlungsgeschick
- Führerschein der Klasse B und die Bereitschaft, einen privateigenen PKW für dienstliche Zwecke einzusetzen

Wir bieten Ihnen:

- Unbefristete Beschäftigung in Teilzeit
- Vergütung nach Tarifvertrag des öffentlichen Dienstes (TVÖD-VKA) bis zur EG 9b
- Betriebliche Altersvorsorge und Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes
- Möglichkeit der Aus- und Weiterbildung im Berufsbild
- Leistungsorientierte Bezahlung
- Einen abwechslungsreichen Arbeitsalltag in einem hochmotivierten Team

Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung an die Gemeinde Glandorf, Stabsstelle Bürgermeister, Münsterstr. 11, 49219 Glandorf oder gern per Mail an bewerbung@glandorf.de. Ansprechpartner für Ihre Fragen ist Herr Scheckelhoff, Tel.: 05426/9499-18. Bewerbungsfrist: **03.11.2024**.

Weitere Informationen zur Gemeinde Glandorf finden Sie auf unserer Homepage: <https://www.glandorf.de/rathaus-politik/karriere>.